**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**СУХОГАЁВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 21 ноября 2024 г. № 81

О внесении изменений в решение Совета народных

депутатов Сухогаёвского сельского поселения от

02.11.2022г. № 38 «О введении в действие земельного

налога на территории Сухогаёвского сельского поселения

Верхнехавского муниципального района Воронежской

области» (в ред.реш. №39 от 23.11.2022г.)

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сухогаёвского сельского поселения, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие нормам Налогового кодекса РФ, рассмотрев протест прокуратуры Верхнехавского района от 09.07.2024 № 2-1-2024, Совет народных депутатов Сухогаёвского сельского поселения

 **РЕШИЛ:**

 1. Внести в решение Совета народных депутатов Сухогаёвского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 02.11.2022 г. № 38 «О введении в действие земельного налога, об установлении ставок, порядка уплаты налога, об установлении налоговых льгот» (в ред.реш. №39 от 23.11.2022г.) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.1. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Земельные участки, занятые жилищным фондом индивидуального жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.2. Подпункт 2.2. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.3. Подпункт 2.3. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.3. Неиспользуемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.4. Подпункт 2.4. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.4. Неиспользуемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.5. Пункт 6 дополнить подпунктом 6.4. следующего содержания:

«6.4. Ветераны боевых действий в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», граждане, призванные на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или заключившие контракт о прохождении военной службы в зоне проведения специальной военной операции Вооруженными Силами Российской Федерации, либо граждан, пребывающих в запасе, добровольно изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих отрядов.»

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Верхнехавские Рубежи», обнародовать в порядке, установленном Уставом Сухогаёвского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, за исключением подпункта 1.5. пункта 1. Подпункт 1.5 пункта 1 настоящего решения вступает в силу по истечении месяца с момента официального опубликования в районной газете «Верхнехавские Рубежи» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

Глава Сухогаёвского

сельского поселения Т.К. Карагашев